

Brno, retenční nádrž Královky

Dokumentace pro územní rozhodnutí

H.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA - INVENTARIZACE A OCENĚNÍ ZELENĚ

Pare

Objednatel: Brněnské komunikace a.s.
Zakázkové číslo: 019041A
Datum: Duben 2019

BRNO – RETENČNÍ NÁDRŽ KRÁLOVKY (BRNO - JIH)

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Řešené území (porosty zasažené budoucí stavbou) se nachází v průmyslové zóně Brno – Jih u sjezdu z ulice Kaštanové, podél obslužné komunikace (cyklostezka kolem řeky Svitavy), součástí území je rovněž vodárenský objekt.

V prostorách vodárenského objektu jsou vysazeny okrasné stromy a keře (Catalpa, Laburnum, Acer negundo, Swida, Spiraea, Rosa rugosa a další), dále se zde nachází rozptýlený porost mladých až středněvěkových náletových dřevin s podrostem keřů domácích druhů (Prunus padus, Prunus spinosa, Prunus cerasifera, Crataegus monogyna, Tilia cordata, Populus x canescens, Salix alba, Salix fragilis, Fraxinus excelsior, Juglans regia, Ulmus laevis, Rosa canina, Sambucus nigra a další).

Další zeleň je z části pozůstatkem bývalé okrasné zahrady s ovocnými stromy (Prunus armeniaca, Malus x hybrida, Prunus x hybrida, Thuja occidentalis MALONIANA, Syringa vulgaris a další), z části se jedná o porosty vzrostlých stromů (Tilia cordata, Acer negundo, Quercus robur, Populus x canescens a další).

Část zasažené zeleně se nachází také kolem cyklostezky – jedná se o javorové stromořadí (Acer campestre).

Většina stromů a keřů je v průměrném zdravotním stavu (bonita 3).

Ocenění stromů (pouze zasažené zeleně) bylo provedeno podle Vyhlášky č.10/1994 o zeleni v městě Brně (Řád zeleně).

30.5.2019

Ing. Renata Lanková-Šubrová

INVENTARIZACE ZELENĚ

Č.	DRUH, KULTIVAR	CHARAKTERISTIKA					POZNÁMKA
		f kmene (cm)	f koru- ny (m)	výška (m)	věk. skupi- na	bonita	
1	Acer campestre	7	3	7	0-10	3	Starší sazenice
2	Populus x canescens	95	15	18	60-100	3	Vícekmén, jednostranný
3	Acer campestre	7	3	5	0-10	3	Starší sazenice, pošk.kmén
4	Acer pseudoplatanus	8	4	8	0-10	3	Starší sazenice
5	Acer pseudoplatanus	5	3	8	0-10	3	Starší sazenice
6	Tilia cordata	38	9	14	20-40	3	trojkmén
7	Tilia cordata	34	8	12	20-40	3-4	Vícekmén, pošk.báze kmén
8	Tilia cordata	52	10	13	40-60	3-4	Vícekmén, pošk.kmén
9	Acer campestre	8	3	7	0-10	3	Starší sazenice
10	Acer campestre	8	3	7	0-10	3	Starší sazenice
11	Acer campestre	8	3	8	0-10	3	Starší sazenice, m. proschlá
12	Acer campestre	8	3	7	0-10	3	Starší sazenice
13	Fraxinus excelsior	26	12	9	20-40	3	trojkmén
14	Pyrus communis	17	7	10	10-20	4	Proschlá, pošk.kmén,dutinky
15	Prunus x hybrida	62	16	14	40-60	3-4	Dvojkmén, pošk.kmén,dutina
16	Malus x hybrida	22	8	6	10-20	4	Silně proschlá, pošk.kmén
17	Quercus robur	52	12	22	40-60	3	Mírně nakloněný, jednostranný
18	Populus x canescens	48,50	10	24	40-60	3-4	Dvojkmén, proschlý
19	Betula pendula	17	7	14	10-20	3	
20	Quercus robur	27	12	15	20-40	3	Mírně ořezaný
21	Picea pungens GLAUCA	25	8	14	20-40	4	Silně pošk.kmén,dole ořezaný
22	Prunus armeniaca	35	10	10	20-40	4	Polovina koruny,silně p.kmén
23	Prunus armeniaca	12	6	8	0-10	3-4	proschlá
24	Juglans regia	37	12	10	20-40	3	Dvojkmén, nakloněný

Č.	DRUH, KULTIVAR	CHARAKTERISTIKA					POZNÁMKA
		f kmene (cm)	f koru- ny (m)	výška (m)	věk. skupi- na	bonita	
A	Fraxinus excelsior 100%	5-15	2-6	2-14	10-20	3	Náletové dřeviny
	Rosa canina						
B	Fraxinus excelsior 100%	6-22	2-7	2-12	10-20	3	Náletové dřeviny
	R. canina, Ligustrum vulgare						
C	Acer negundo 80%	2-17	2-6	6-12	10-20	3-4	Náletový porost
	Juglans regia, Crataegus						
	monogyna						
D	Quercus robur 100%	15-45	6-10	12-20	40-60	2	Cenný porost
	Populus x canescens 2ks						
E	Aesculus hippocastanum	15-26	8-12	15-18	20-40	3	100%, řada jírovců + náletové
	Fraxinus excelsior, Sambucus						dřeviny
	Nigra, Syringa vulgaris,						
	Crataegus monogyna						
F	Ulmus laevis, Rosa canina,	10-25	4-8	6-15	10-20	3	Náletový porost
	Acer negundo, Prunus padus,						
	Salix fragilis, Elaeagnus						
	angustifolia						
G	Acer negundo 100%	6-25	2-12	2-8	10-20	3-4	Zbytek sadu jabloní + náletové
	Malus sp., + keře z porostu F						dřeviny
H	Populus x canescens 80%	15-40	4-15	6-20	20-40	3	Náletový porost
	Sambucus nigra, Acer ne-						
	gundo, Crataegus monogyna						
CH	Populus x canescens 50%	15-45	6-15	10-18	20-40	3	Náletový porost

	Acer negundo 50%						
I	Thuja occidentalis MALONIA-	5-22	4-12	6-15	10-20	3	Zbytek zahrady + náletový
	NA,Juglans regia, Acer ne-						porost
	gundo,Crataegus monogyna,						
	Prunus spinosa,Syringa vul-						
	garis,Salix matsudana,Rosa						
	canina, Sambucus nigra						
a	Acer campestre			4		3	Pařezové výmladky
b	Acer platanoides, Acer ne-			4-8		3	
	gundo, Acer campestre						Keřovitý náletový porost
	Sambucus nigra						

OCENĚNÍ DŘEVIN

č.	ZÁKLADNÍ CENA	ÚPRAVA ZÁKLADNÍ CENY					VÝSLEDNÁ	POZNÁMKA
		stav koruny	stav kmene	stav prostředí	cena	poloh. koeficient		
1	1 531,-				1 531,-	1	1 531,-	Solitérní
2	36 116,-	20%			28 892,80	1	28 892,80	stromy
3	1 531,-		20%		1 224,80	1	1 224,80	
4	3 793,-				3 793,-	1	3 793,-	
5	965,-				965,-	1	965,-	
6	142 726,-		20%		114 180,8	1	114 180,80	
7	113 609,-		40%		68 165,40	1	68 165,40	
8	206 946,-		40%		124 167,6	1	124 167,60	
9	3 793,-				3 793,-	1	3 793,-	
10	3 793,-				3 793,-	1	3 793,-	
11	3 793,-	10%			3 413,70	1	3 413,70	
12	3 793,-				3 793,-	1	3 793,-	
13	33 951,-		20%		27 160,80	1	27 160,80	
14	9 213,-	20%	40%		3 685,20	1	3 685,20	
15	170 000,-		40%		102 000,-	1	102 000,-	
16	2 173,-	40%	20%		869,20	1	869,20	
17	206 946,-	10%	10%		165 556,8	1	165 556,80	
18	19 373,-	20%	10%		13 561,10	1	13 561,10	
19	1 368,-				1 368,-	1	1 368,-	
20	84 493,-	10%			76 043,70	1	76 043,70	
21	33 951,-	20%	40%		13 580,40	1	13 580,40	
22	71 628,-	50%	30%		14 325,60	1	14 325,60	
23	3 793,-	20%			3 034,40	1	3 034,40	
24	71 628,-		20%		57 302,40	1	57 302,40	

č.	ZÁKLADNÍ CENA	ÚPRAVA ZÁKLADNÍ CENY					VÝSLEDNÁ	POZNÁMKA
		stav koruny	stav kmene	stav pros-tředí	cena	poloh. koeficient		
A	280,-/m ²				25 480,-	1	25 480,-	Porosty
B	280,-/m ²				11 760,-	1	11 760,-	stromů
C	40,-/m ²				27 000,-	1	27 000,-	
D	450,-/m ²				306 000,-	1	306 000,-	
E	280,-/m ²				58 800,-	1	58 800,-	
F	68,-/m ²				365 500,-	1	365 500,-	
G	40,-/m ²				128 000,-	1	128 000,-	
H	100,-/m ²				240 000,-	1	240 000,-	
CH	280,-/m ²				96 600,-	1	96 600,-	
I	280,-/m ²				168 000,-	1	168 000,-	
a	140,-/m ²				840,-	1	840,-	Porosty
b	280,-/m ²				29 400,-	1	29 400,-	keřů
Σ	Cena celkem						2 293 580,70	Kč

Všechny stromy byly hodnoceny podle pětibodové stupnice prof.J.Machovce takto: 1- stromy nejlepší kvality, 2 – stromy nadprůměrné kvality, 3 – stromy průměrné kvality, 4 – stromy podprůměrné kvality, 5 – stromy suché, nemocné a havarijní. Ocenění stromů bylo provedeno podle (Metodiky AOPK ČR a Vyhlášky č.10/1994 o zeleni v městě Brně).

LEGENDA :

SADOVNICKÁ HODNOTA (BONITA)

1. bonita - nejhodnotnější dřeviny, měly by prakticky být zachovány ve všech případech
2. bonita - velmi hodnotné dřeviny, odstraňují se jen ve zcela výjimečných případech
3. bonita - dřeviny průměrné hodnoty, tam, kde to záměr vyžaduje lze odstranit
4. bonita - dřeviny podprůměrné hodnoty, počítá se s jejich postupným odstraňováním
5. bonita - dřeviny nevyhovující, suché, nemocné, odstraňují se okamžitě nebo v co nejkratší době.

Ing. Renata Lanková - Šubrová